



## Klinkert Immobilien

Schanzenstr. 94  
40549 Düsseldorf

Tel.: +49 211 95420220

Fax: +49 211 9542021

E-Mail: [info@klinkert-immobilien.de](mailto:info@klinkert-immobilien.de)

Homepage: [www.klinkert-immobilien.de](http://www.klinkert-immobilien.de)

## SELBSTAUSKUNFT

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes

### Adresse/ Lage:

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter/Makler die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
<b>Name, Vorname</b> (ggfls. Geburtsname)		
<b>Familienstand</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b> Straße   PLZ   Ort		
<b>Telefon-Nummer/ Mobilfunk</b>		
<b>Email-Adresse</b> (freiwillig)		
<b>ausgeübter Beruf</b>		
<b>mtl. Nettoeinkommen</b>		
<b>Bestehen monatliche Verbindlichkeiten</b>	[ <input type="checkbox"/> ] nein [ <input type="checkbox"/> ] ja	[ <input type="checkbox"/> ] nein [ <input type="checkbox"/> ] ja
Wenn ja: Art der Verbindlichkeit		
Wenn ja: Kreditgeber (Bank) /Restschuld		
Wenn ja: Höhe der monatlichen Zahlung		
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b> Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?		
<b>derzeitiger Vermieter</b> Name   Anschrift   Telefon		

Bankverbindung: Deutsche Bank Düsseldorf, BLZ: 300 700 24, Konto-Nr.: 5375530  
IBAN: DE38 3007 0024 0537 5530 00, BIC DEUTDE33

Vertretungsberechtigter: Manfred Klinkert

Berufsaufsichtsbehörde: Gewerbeamt erteilt nach § 34 c GewO durch das Ordnungsamt der Stadt Düsseldorf, Worringer Straße 111, 40210 Düsseldorf

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 239759803

Berufskammer: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein



## Klinkert Immobilien

Schanzenstr. 94  
40549 Düsseldorf

Tel.: +49 211 95420220

Fax: +49 211 9542021

E-Mail: [info@klinkert-immobilien.de](mailto:info@klinkert-immobilien.de)

Homepage: [www.klinkert-immobilien.de](http://www.klinkert-immobilien.de)

**Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen**       nein       ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent	2. Mietinteressent
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde <b>Räumungsklage</b> gegen mich erhoben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
<b>Vorstrafen/ Haftbefehl</b> (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc. )	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
<b>Tierhaltung</b> beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Bankverbindung: Deutsche Bank Düsseldorf, BLZ: 300 700 24, Konto-Nr.: 5375530  
IBAN: DE38 3007 0024 0537 5530 00, BIC DEUTDE33

Vertretungsberechtigter: Manfred Klinkert  
Berufsaufsichtsbehörde: Gewerbeamt erteilt nach § 34 c GewO durch das Ordnungsamt der Stadt Düsseldorf, Worringer Straße 111, 40210 Düsseldorf  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 239759803  
Berufskammer: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein



## Klinkert Immobilien

Schanzenstr. 94  
40549 Düsseldorf

Tel.: +49 211 95420220

Fax: +49 211 9542021

E-Mail: [info@klinkert-immobilien.de](mailto:info@klinkert-immobilien.de)

Homepage: [www.klinkert-immobilien.de](http://www.klinkert-immobilien.de)

Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Der Vermieter/Makler ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter/Makler diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in

Bankverbindung: Deutsche Bank Düsseldorf, BLZ: 300 700 24, Konto-Nr.: 5375530  
IBAN: DE38 3007 0024 0537 5530 00, BIC DEUTDE33330333

Vertretungsberechtigter: Manfred Klinkert

Berufsaufsichtsbehörde: Gewerbeamt erteilt nach § 34 c GewO durch das Ordnungsamt der Stadt Düsseldorf, Worringer Straße 111, 40210 Düsseldorf

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 239759803

Berufskammer: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein